



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
ИНСПЕКЦИЯ  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Дерендяева, д. 23,  
г. Киров обл., 610020  
тел. (8332) 27-27-77  
E-mail: isn272777@yandex.ru

11.07.2024 № 327-56-02-01

Генеральному директору  
Фонда развития механизмов  
гражданского контроля

Кошеверской М.М.

org@summitstroy.ru

На № 2024-1110 от 02.07.2024

Уважаемая Мария Михайловна!

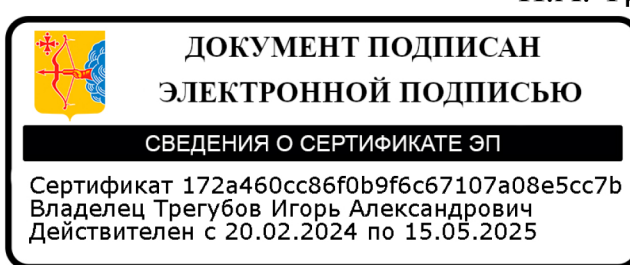
На Ваше обращение государственная инспекция строительного надзора Кировской области в пределах компетенции сообщает следующее.

Существенные нарушения обязательных требований, установленных Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в деятельности строительных организаций ООО «ВМП УКС «Авитек», АО «СЗ «Кировский ССК», ООО «СЗ «Стройсоюз», ООО СЗ «КСМ» отсутствуют.

Также в рамках отбора номинантов на награждение застройщиков золотым знаком общественного контроля в долевом строительстве предлагаем рассмотреть возможность поощрения ООО «СЗК СТЭН», которое также длительное время и без нарушений осуществляет строительство многоквартирных домов с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

И.о. начальника инспекции

И.А. Трегубов



Шихова Елена Александровна  
8(8332)27-27-77 (доб. 7703)



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
ИНСПЕКЦИЯ  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Дерендяева, д. 23,  
г. Киров обл., 610020  
тел. (8332) 27-27-77  
E-mail: isn272777@yandex.ru

15.08.2024 № 379-56-04-01

Генеральному директору Фонда  
развития механизмов гражданского  
контроля

Кошеверской М.М.

org@summitstroy.ru

На № 2024-1110 от 02.07.2024

О предоставлении информации

Уважаемая Мария Михайловна!

Государственная инспекция строительного надзора Кировской области (далее – Инспекция) к ранее направленному письму от 11.07.2024 № 327-56-02-01 на Ваш запрос информации о застройщиках, реализующие МКД на территории Кировской области дополнительно сообщает следующее.

В указанном письме нами не был отражен застройщик ГК «Железно», в силу того, что застройщиком ООО Спецзастройщик «Железно Киров» был перенос срока ввода МКД, строительство которого осуществлялось в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

В силу того, что перенос срока ввода не повлиял на срок передачи объекта долевого строительства участникам долевого строительства и передача квартир, нежилых помещений было произведено в срок, что подтвердил застройщик, предоставив копии актов передачи, Инспекция просит учесть представленную информацию и включить ГК «Железно» в перечень застройщиков, у которых отсутствуют претензии

2

со стороны органа контроля (надзора) в области долевого строительства и жалобы со стороны приобретателей недвижимости.

И.о. начальника инспекции  
государственного строительного  
надзора Кировской области

И.А. Трегубов

