



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

Хабаровского края

(Минстрой края)

Муравьева-Амурского ул., д. 32, г. Хабаровск,
Хабаровский край, Российская Федерация, 680000
Тел. (4212) 32-83-69. Факс (4212) 32-59-39
E-mail: mstr@khv.gov.ru; https://minstr.khabkrai.ru

Генеральному директору
Фонда Развития механизмов
гражданского контроля

Кошеверской М.М.

12.08.2024 № 03.1-11-6816

На № 2024-1110 от 02.07.2024

О направлении информации

Уважаемая Мария Михайловна!

В соответствии с запросом от 02.07.2024 № 2024-1110 о направлении информации по застройщикам, реализующим многоквартирные дома на территории Хабаровского края (далее – край) сообщаем.

Согласно информации комитета государственного строительного надзора Правительства края (далее – Комитет), в рамках регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости на территории края Комитет осуществляет наблюдение за соблюдением лицами, привлекающих денежные средства участников долевого строительства, обязательных требований, установленных Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и или иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и принятыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

По итогам проведения Комитетом контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами в виде наблюдения за соблюдением обязательных требований, нарушений в отношении ООО "СЗ "Талан-Хабаровск", ООО "БМК Групп", ООО "КЕТОМ", ГК "ПИК" не выявлено.

Вместе с тем, ООО "СЗ "Дом Арт" и ООО "СЗ Трестжилстрой", входящих в ГК "Дом Арт", допущены факты нарушения обязательных требований, в связи с чем Комитетом выданы предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

Жалобы от приобретателей недвижимости в объектах долевого строительства, застройщиками которых являются указанные юридические лица, в Комитет не поступали.

Заместитель министра
по экономическим вопросам

Бондаренко Лидия Олеговна, 32 88 25

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат а619757b471875ee1c56c0436808965b
Владелец Ли Наталья Валентиновна
Действителен с 18.09.2023 по 11.12.2024

Н.В. Ли