

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ТӨЗӨЛӨШ ҺӘМ АРХИТЕКТУРА
МИНИСТРЛЫҒЫ

Совет урамы, 18-се й., Өфө к.,
Башкортостан Республикаһы, 450008



МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ул. Советская, д. 18, г. Уфа,
Республика Башкортостан, 450008

Тел. (347) 218-08-78; факс (347) 218-09-18, e-mail:msrb@bashkortostan.ru; https://building.bashkortostan.ru
ОКПО 000085731, ОГРН 1100280036317, ИНН/КПП 0274151019/027401001

21.07.2025 № М13-08-08/143

На № 2025-1311 от 07.07.2025

Генеральному директору
Фонда развития механизмов
гражданского контроля

М.М. Кошеверской

org@summitstroy.ru

Уважаемая Мария Михайловна!

Министерство строительства и архитектуры Республики Башкортостан (далее – Минстрой РБ), рассмотрев Ваш запрос от 07.07.2025 № 2025-1311 (вх. № М13-В/2214 от 07.07.2025) по вопросу предоставления информации по застройщикам, планируемым к награждению Золотым знаком общественного контроля в долевого строительстве, сообщает следующее.

1. В рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в сфере долевого строительства на территории Республики Башкортостан, по итогам контрольных (надзорных) мероприятий, направленных на проверку соблюдения обязательных требований, застройщикам, входящим в следующие группы компаний, в период с 01.07.2024 по 01.07.2025 были объявлены предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований:

1. ООО СЗ «Альянс-Групп» – 1.
2. ГК «Третий Трест» – 1.
3. Prime Development – 1.
4. ГК «КПД-Девелопмент» – 1.
5. ПСК-6 – 2.
6. ГК «Риком» – 4.
7. ГК ИРСЗ – 1.
8. ГК «Сальвия» – 3.
9. ООО «СЗ «Агидель-ИнвестСтрой» – 1.
10. ГК «СтройТЭК» – 1.

2. В связи с выявленными нарушениями требований к порядку, полноте и достоверности предоставления информации в единой информационной системе жилищного строительства было рассмотрено 9 дел в порядке административного производства, привлечены к административной ответственности застройщики, входящие в следующие группы компаний:

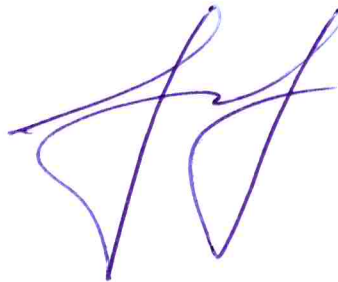
1. Prime Development – 5.
2. ГК «КПД-Девелопмент» – 1.
3. ГК ИРСЗ – 2.
4. ГК «Сальвия» – 1.

3. За указанный период жалоб от граждан, являющихся участниками долевого строительства, а также от покупателей недвижимости, связанных с деятельностью строительных компаний, указанных в предоставленном списке не поступало.

Внеплановые проверки в отношении указанных компаний не проводились, предписания об устранении нарушений законодательства в области долевого строительства на территории республики не выносились.

Существенных претензий к указанным строительным компаниям Минстрой РБ не имеет. Выявленные замечания застройщиками устраняются оперативно.

И. о. министра



А.В. Ковшов