

ДЕПАРТАМЕНТ  
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Токарева, д. 1, г. Владимир, 600005  
тел./факс (4922) 33-50-71  
e-mail: dsa@avo.ru  
ОКПО 54606880, ИНН 3328102873,  
КПП 332801001, ОКОНХ 97410

16.08.2022 № ДАС-3170-11-03

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
Фонда Развития механизмов  
гражданского контроля  
М.М. Кошеверской

org@summitstroy.ru

Уважаемая Мария Михайловна!

Рассмотрев письмо из Фонда РМГК от 21.07.2022 №150, Департамент архитектуры и строительства Владимирской области (далее - департамент), уполномоченный орган исполнительной власти по осуществлению регионального контроля (надзора) за долевым участием в строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории региона, сообщает следующее.

Застройщики, указанные в Вашем письме (ООО СЗ «Уником», ООО «СК Континент», ООО СЗ «Эврика», ООО «Игротэк») и номинированные на награждение Золотым знаком общественного контроля в долевым строительстве, являются организациями-застройщиками в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевым строительстве многоквартирных жилых домов и (или) иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

За 2021 год и истекший период 2022 года к административной ответственности за нарушение требований законодательства об участии в долевым строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости департаментом привлечены:

- должностное лицо ООО СЗ «Эврика», в отношении которого возбуждено и рассмотрено 3 дела об административных правонарушениях, предусмотренных частью 4 статьи 19.5 КоАП РФ, назначены наказания в виде административных штрафов на общую сумму 30 000 рублей, штрафы оплачены в срок, установленный действующим законодательством;

- должностное лицо ООО «СЗ «СК Континент», в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, предусмотренном частью 2 статьи 14.28 КоАП РФ, возбужденное прокуратурой г.Владимира, назначено наказание в виде административного штрафа в размере 5 000 рублей, штраф оплачен в срок, установленный действующим законодательством;

- юридическое лицо ООО СЗ «СК Континент Владимир», в отношении которого возбуждено и рассмотрено дело об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 13.19.3 КоАП РФ, назначено наказание в виде предупреждения.

Жалобы от участников долевого строительства на неисполнение обязательств по договорам участия в долевым строительстве в департамент в отношении вышеназванных застройщиков не поступали.

И.о. директора департамента



С.В.Дмитриев