



МІНІСТЕРСТВО
БУДІВНИЦТВА
ТА АРХІТЕКТУРИ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
КЪУРУДЖЫЛЫКЪ ВЕ
МИМАРЛЫКЪ НАЗИРЛИГИ

улица Ленина, 17,
г. Симферополь, 295001

телефон: (3652) 605-920
e-mail: minstroy@mstroy.rk.gov.ru

от 24.07.2022 № 01-19/12574/1
на № _____ от _____

**Фонд развития механизмов
гражданского контроля**

org@summitstroy.ru

Министерство строительства и архитектуры Республики Крым (далее – Минстрой Крыма), рассмотрев письмо Фонда развития механизмов гражданского контроля от 21.07.2022 № 150 (далее - Письмо), сообщает.

Согласно пункту 1.1. Положения о Минстрое Крыма, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 156, Минстрой Крыма является исполнительным органом государственной власти Республики Крым, проводящим государственную политику и осуществляющим функции по нормативному правовому регулированию в сфере градостроительства и архитектуры, строительства, формирования региональной политики в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве и управляющим государственным имуществом, которое отнесено к его ведению, организации проведения государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в случаях, предусмотренных действующим законодательством, участвующим в формировании федеральных целевых программ и ведомственных целевых программ, выполняющим функции заказчика по проектированию и строительству объектов, а также осуществляющим координацию деятельности в указанных сферах исполнительных органов государственной власти Республики Крым в случаях, предусмотренных законодательством

В свою очередь, региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, государственный контроль (надзор) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов, в соответствии с Положением, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 13.08.2020, осуществляет Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым

Таким образом, вопросы, изложенные в Письме, не относятся к компетенции Минстроя Крыма.

Дополнительно информируем, что претензий со стороны органов контроля (надзора) долевого строительства, а также жалоб со стороны приобретателей недвижимости к компаниям: ГК «АльфаГруппИнвест», СК Статус, ООО «Петрокомплект», ИнтерСтрой в адрес Минстроя Крыма не поступали.

**Заместитель министра
строительства и архитектуры
Республики Крым**



В.В. Химич