



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

Хабаровского края

(Минстрой края)

Муравьева-Амурского ул., д. 32, г. Хабаровск,
Хабаровский край, Российская Федерация, 680000
Тел. (4212) 32-83-69. Факс (4212) 32-59-39
E-mail: mstr@adm.khv.ru; https:instr.khabkrai.ru

Генеральному директору фонда
развития механизмов
гражданского контроля

Кошеверской М.М.

08.08.2022

№ 03.1-11-7770

На № _____ от _____

О предоставлении информации

Уважаемый Мария Михайловна!

В соответствии с Вашим письмом от 21.07.2022 № 150 о согласовании застройщиков на награждение золотым знаком общественного контроля долевого строительства, сообщаем.

По информации комитета государственного строительного надзора Правительства края (далее – Комитет).

В адрес общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик - Управление инвестиционных программ" (далее – ООО "СЗ-УИП") в 2022 году поступило 4 обращения участников долевого строительства (в том числе коллективные) по вопросу внесения изменений в проектную документацию объекта "Жилой комплекс "Город 4212 по ул. Совхозная в г. Хабаровске. 1 этап строительства" в связи с переводом централизованного горячего водоснабжения на теплоснабжение от местных электрических сетей водонагревателей (бойлеров).

В период с 2020 по 2021 года ООО "СЗ-УИП" неоднократно привлекалось Комитетом к административной ответственности по части 3 статьи 14.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ), вынесено 3 постановления из них: 1 постановление с административным наказанием в виде предупреждения, 2 постановления с административным наказанием в виде штрафа по 50 000 рублей.

В отношении общества с ограниченной ответственностью "ЭНКА Инвест" (далее – ООО "ЭНКА Инвест") в 2022 году поступило 1 обращение после ввода объекта в эксплуатацию по вопросу выявленных строительных недостатков.

ООО "ЭНКА Инвест" также неоднократно привлекалось Комитетом к административной ответственности по части 3 статьи 14.28 КоАП РФ, вынесено 8 постановлений из них: 1 постановление с административным наказанием в виде устного замечания, 3 постановления с административным наказанием в виде предупреждения, и 4 постановления с административным наказанием в виде штрафа по 50 000 рублей.

В отношении общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Талан – Хабаровск" (далее – ООО "СЗ "Талан-Хабаровск") поступило 1 обращение в 2021 году после выдачи ЗОС по вопросу строительных недостатков.

К административной ответственности ООО "СЗ "Талан-Хабаровск" Комитетом не привлекалось.

Заместитель министра
по экономическим вопросам



Н.В. Ли