



МИНИСТЕРСТВО  
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТР

ул. Токарева, д. 1, г. Владимир, 600005  
тел./факс (4922) 33-50-71  
e-mail: dsa@avo.ru  
ОКПО 54606880, ИНН 3328102873,  
КПП 332801001, ОКОНХ 97410

30.08.2023 № МАВ-3994-11-03

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
Фонда Развития механизмов  
гражданского контроля  
М.М. Кошеверской

org@summitstroy.ru

Уважаемая Мария Михайловна!

Рассмотрев письмо из Фонда РМГК от 02/08/2023 №2021-1123, Министерство архитектуры и строительства Владимирской области (далее - Министерство), уполномоченный орган исполнительной власти по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) за долевым участием в строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории региона, сообщает следующее.

Застройщики, указанные в Вашем письме (ООО СЗ «Уником», ГК СтроимГрупп, ГК Континент), и номинированные на награждение Золотым знаком общественного контроля в долевом строительстве, являются организациями-застройщиками в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и (или) иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

За 2022 год и истекший период 2023 года к административной ответственности за нарушение требований законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости Министерством привлечено юридическое лицо ООО СЗ «С.В.К.» (ГК СтроимГрупп), рассмотрено дело об административном правонарушении, предусмотренном частью 2 статьи 14.28 КоАП РФ, возбужденное прокуратурой г.Владимира. Обществу назначено наказание в виде предупреждения.

Жалобы от участников долевого строительства на неисполнение обязательств по договорам участия в долевом строительстве в Министерство в отношении вышеназванных застройщиков не поступали.

А.Ю. Батурин