



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГУБЕРНАТОРА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Красная площадь, д. 1, г. Курск, 305002
тел.: +7 (4712) 400-200, факс: +7 (4712) 70-82-09
glava@rkursk.ru, kurskajaoblasyt.pf

17.07.2024 № 06-02/450

на № 2024-1110 от 02.07.2024

Генеральному директору
Фонда Развития механизмов гражданского
контроля

М.М. Кошеверской

Уважаемая Мария Михайловна!

В соответствии с Вашим запросом информации по застройщикам, реализующим многоквартирные дома на территории Курской области, сообщаю следующее.

Застройщиком ООО «СЗ «Инстеп», а также его дочерними компаниями ООО «СЗ «Инстеп.Энгельса» и ООО «СЗ «Инстеп.Плевицкая» осуществляется строительство объектов недвижимости с привлечением денежных средств граждан – участников долевого строительства на территории Курской области. За 2023 год и истекший период 2024 года указанные выше застройщики не привлекались в административной ответственности за нарушение законодательства Российской Федерации в области долевого строительства. Объекты строительства застройщика ООО «СЗ «Инстеп» не включены в единый реестр проблемных объектов. Ввод объектов недвижимости, строительство которых осуществлялось с привлечением денежных средств граждан – участников долевого строительства, производилось в установленные разрешительной документацией сроки. Жалоб и обращений граждан на деятельность или бездействие застройщика ООО «Инстеп» в Министерство строительства Курской области не поступало.

Застройщиком ООО «СЗ «Каскад+» осуществляется строительство объектов недвижимости с привлечением денежных средств граждан – участников долевого строительства на территории Курской области. За 2023 год и истекший период 2024 года застройщик ООО «СЗ «Каскад+» привлекался один раз к административной ответственности за нарушение законодательства Российской Федерации в области долевого строительства по ч. 1 ст. 13.19.3 КоАП РФ, наказание назначено в виде предупреждения. Объекты строительства застройщика ООО «СЗ «Каскад+» не включены в единый реестр проблемных объектов. Ввод объектов недвижимости, строительство которых осуществлялось с привлечением денежных средств граждан – участников долевого строительства, производилось в установленные разрешительной документацией сроки. Жалоб и обращений граждан на деятельность или бездействие застройщика ООО «СЗ «Каскад+» в Министерство строительства Курской области не поступало.

Застройщиком ООО «СЗ «ГлавСтрой» осуществляется строительство объектов недвижимости с привлечением денежных средств граждан – участников долевого строительства на территории Курской области. За 2023 год и истекший период 2024 года застройщик ООО «СЗ «ГлавСтрой» привлекался один раз к административной ответственности за нарушение законодательства Российской Федерации в области долевого строительства по ч. 2 ст. 14.28 КоАП РФ, наказание назначено в виде административного штрафа в размере 5 000 руб. В настоящее время директором ООО «СЗ «ГлавСтрой» Саловым Э.И. оспаривается вынесенное постановление в Железнодорожном городском суде Курской области, судебное заседание назначено на 8 августа 2024 г. Объекты строительства застройщика ООО «СЗ «ГлавСтрой» не включены в единый реестр проблемных объектов. Ввод объектов недвижимости, строительство которых осуществлялось с привлечением денежных средств граждан – участников долевого строительства, производились в установленные разрешительной документацией сроки. Жалоб и обращений граждан на деятельность или бездействие застройщика ООО «СЗ «ГлавСтрой» в Министерство строительства Курской области не поступало.

Временно
исполняющий
обязанности
заместителя
Губернатора Курской
области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00B6C902A8D6B96564FEE9897D31E5810C
Владелец **Денисов Роман Юрьевич**
Действителен с 21.05.2024 по 14.08.2025

Р.Ю. Денисов