

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«НОВЫЙ ДОМ МЕНЕДЖМЕНТ»**

Адрес: 690088, г. Владивосток, ул. Жигура, д.26, офис 10.

ИНН 2543153620, ОГРН 1202500026772

Телефон 8 (423) 260-98-03, 8 (423) 260-98-09, 8 (423) 248-40-77

E-mail: [management@newhousevl.ru](mailto:management@newhousevl.ru)

исх.№НДМ-35 от 27.08.2024 г.  
на №

Генеральному директору  
ФОНД РМГК  
Кошеверской М.М.  
188222, Ленинградская обл, р-н Лужский, п  
Приозерный, ул. Центральная, дом 8, квартира 7  
[org@summitstroy.ru](mailto:org@summitstroy.ru)

Уважаемая Мария Михайловна!

В соответствии с предоставленной информацией по вопросу наличия/отсутствия претензий со стороны органов контроля (надзора) долевого строительства, а также о поступлении жалоб со стороны приобретателей недвижимости к компаниям, отобранным по результатам гражданского контроля на территории Приморского края, сообщает следующее.

Участниками ГРУППЫ КОМПАНИЙ «НОВЫЙ ДОМ» являются:

1. Общество с ограниченной ответственностью «НОВЫЙ ДОМ» 22.08.2003  
ИНН 2536137000, КПП 254301001, ОГРН 1032501334029
2. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
Эмеральд» 15.09.2005  
ИНН 2540114302, КПП 254301001, ОГРН 1052504442132
3. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
АРМГРУПП» 21.04.2017  
ИНН 2543111395, КПП 254301001, ОГРН 1172536014881
4. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик НОВЫЙ  
ДОМ ПЛЮС» 28.08.2017  
ИНН 2543116474, КПП 254301001, ОГРН 1172536031920
5. Общество с ограниченной ответственностью «НОВЫЙ ДОМ ДВ» 31.07.2019  
ИНН 2543141400, КПП 254301001, ОГРН 1192536024779
6. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик НОВЫЙ  
ДОМ ВЛ» 02.10.2020  
ИНН 2543152419, КПП 254301001, ОГРН 1202500022515
7. Общество с ограниченной ответственностью «НОВЫЙ ДОМ МЕНЕДЖМЕНТ»  
20.11.2020  
ИНН 2543153620, КПП 254301001, ОГРН 1202500026772

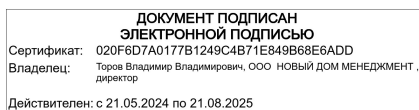
Объединение в ГРУППУ КОМПАНИЙ обусловлено наличием у участников единого подхода к осуществлению своей деятельности. Регистрация обращений клиентов (в том числе жалоб граждан) происходит с помощью 1С Документооборот, присвоением регистрационного номера, контролем исполнения требований заявителя и предоставлением обратной связи.

На сегодняшний день все обращения в адрес ГРУППЫ КОМПАНИЙ «НОВЫЙ ДОМ» зарегистрированы, исполнены, либо находятся на стадии исполнения.

Так же при взаимодействии с клиентами ГРУППА КОМПАНИЙ «НОВЫЙ ДОМ» руководствуется:

1. Федеральным законом от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".
2. Законом РФ от 07.02.1992 N 2300-1 "О защите прав потребителей" .

Директор  
Управляющей организации  
ООО «НОВЫЙ ДОМ МЕНЕДЖМЕНТ»



Торов В.В.

*Исп. Мухин С.И.*  
*Тел. +7 (423) 260-98-09*